



# **COMUNE DI ASSAGO**

Città Metropolitana di Milano

## **DETERMINAZIONE N. 189 DEL 07/05/2024**

AREA EDILIZIA PUBBLICA

Firmato digitalmente il Responsabile di Area:

Damaris Barbara Alberico

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN  
NUOVO CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DENOMINATO “SPAZIO  
GIOVANI...E NON SOLO” SITO NEL COMUNE DI ASSAGO

## **PREMESSO CHE:**

- che con la determinazione n.798 del 09.11.2018 è stata affidata la progettazione definitiva del nuovo centro di aggregazione giovanile allo studio GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.r.l. con sede in V.le Caterina da Forlì 32 – 20146 Milano – P.IVA: 06457990965 (cod. creditore 5887) in seguito alla procedura effettuata mediante piattaforma SINTEL (ID 103015065) per un importo complessivo di € 15.652,16 (CNPA 4% e IVA 22% comprese);
- che il nuovo quadro economico per la realizzazione del nuovo centro di aggregazione giovanile prevede un aumento dell'importo delle lavorazioni (opere edili-architettoniche, opere strutturali, opere impiantistiche) rispetto all'affidamento di cui sopra con procedura SINTEL ID 103015065;
- che a seguito di verifica interna all'ente, si evince l'assenza di specifiche professionalità atte a effettuare tali prestazioni e pertanto risulta doveroso procedere all'individuazione di un professionista di comprovata esperienza;
- che è stato interpellato lo studio GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.r.l. e che lo stesso si è reso disponibile ad effettuare la progettazione esecutiva del nuovo centro di aggregazione giovanile aggiornando l'importo dell'affidamento di cui sopra di una quota pari ad € 55.449,57 + € 2.217,98 (CNPA4%) e € 12.686,86 (IVA 22%) per un totale di € 70.354,41;
- che con la determinazione n. 655 del 30.12.2022 si provvedeva ad indire la procedura di affidamento diretto relativamente all'incarico di progettazione "nuova contestualizzazione del nuovo centro di aggregazione giovanile Spazio Giovani..e non solo";
- che con la determinazione n. 267 del 19.06.2023 si provvedeva all'affidamento di indagine geognostica e invarianza idraulica per il centro aggregazione giovanile;
- che con la determinazione n. 352 del 28.07.2023 si provvedeva ad un aggiornamento relativamente all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva del nuovo centro di aggregazione giovanile;
- che lo studio GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.r.l ha trasmesso mediante PEC il progetto esecutivo architettonico, strutturale ed impiantistico pervenuto al protocollo comunale ai seguenti numeri: n. 0017552/2023, n. 0017551/2023, n. 0017550/2023, n. 0017549/2023, n. 0017548/2023, n. 0017547/2023, n. 0017546/2023, n. 0017544/2023, n. 0017543/2023, n. 0017542/2023, n. 0017541/2023, n. 0017539/2023 del 15.11.2023 relativo ai lavori di realizzazione di un nuovo centro di aggregazione giovanile denominato "SPAZIO GIOVANI...E NON SOLO" sito nel comune di Assago e redatto dalla Società di ingegneria e architettura GUFFANTI GROUP & PARTNERS Srl e composto dagli allegati depositati agli atti dell'Area Edilizia Pubblica ai protocolli sopracitati;
- che mediante delibera di Giunta Comunale, proposta numero 187 del 19.12.2023 veniva approvato il progetto esecutivo architettonico, strutturale ed impiantistico pervenuto ai protocolli sopracitati relativo ai lavori di realizzazione di un nuovo centro di aggregazione giovanile denominato "SPAZIO GIOVANI...E NON SOLO" sito nel comune di Assago e redatto dalla Società di ingegneria e architettura GUFFANTI GROUP & PARTNERS Srl;

**PRESO ATTO** che il quadro economico dell'opera ammonta a complessivi € 950.000,00 come di seguito dettagliato:

a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 728.072,92

b) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza diretti e indiretti, non soggetti a ribasso: € 18.662,91;

#### **RICHIMATI:**

- la determinazione del Responsabile Area Edilizia Pubblica registro generale numero 637 del 28.12.2023 con la quale veniva indetta procedura aperta di affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo centro di aggregazione giovanile denominato "Spazio Giovani...e non solo" sito nel comune di Assago, determina a contrarre art. 17, comma 1 del d. lgs. n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni;
- i verbali di gara trasmessi agli atti, dalla CdC di Garlasco ed in particolare il verbale n. 6, da cui risulta che è stata formulata proposta di aggiudicazione alla Impresa PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno. CF e P.IVA 07455410964, che ha ottenuto un punteggio di 69,63/100 ed ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 9,50%;
- la proposta di aggiudicazione pervenuta al protocollo comunale n. 4650 del 25.03.2024 dalla CdC Garlasco, relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo centro di aggregazione giovanile denominato "Spazio Giovani...e non solo" sito nel comune di Assago;
- l'esito dei controlli effettuato dalla CdC Garlasco sulle dichiarazioni presentate in sede di gara dall'operatore economico, tramite il sistema FVOE, ottenendo riscontri non ostativi all'aggiudicazione;

#### **PRESO ATTO:**

- della Legge n 136 del 13.08.2010, che all'art. 3 comma 5, così come sostituito dall'art. 7 del D.L. n. 187 del 12.11.2010, prevede che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti di cui al comma 1, il codice identificato di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP);
- che tale investimento necessita di CUP e che è stato assunto CUP n. D48H22000230004;
- che verrà richiesto CIG per la tracciabilità in modalità non semplificata attraverso la procedura SIMOG e per i lavori de quo;
- che ai sensi dell'art. 25, comma 1 del D.L.vo 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, nel rispetto dell'articolo 29 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al codice;

**ACCERTATA** la regolarità del procedimento;

**VISTI:**

- l'art. 48, comma 2, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

**DETERMINA**

1. DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente.
2. DI APPROVARE la proposta aggiudicazione (ID 178069845) depositata agli atti pervenuta al protocollo comunale n. 4650 del 25.03.2024 della procedura effettuata mediante piattaforma SINTEL e-procurement di Regione Lombardia inerente alle prestazioni di cui trattasi, svolta dalla CdC di Garlasco.
3. DI DARE ATTO che la CdC Garlasco ha effettuato i controlli sulle dichiarazioni presentate in sede di gara tramite il sistema FVOE, ottenendo riscontri non ostativi all'aggiudicazione.
4. DI PROCEDERE all'aggiudicazione definitiva della procedura (ID 178069845) effettuata mediante piattaforma SINTEL e-procurement di Regione Lombardia inerente alle prestazioni di cui trattasi.
5. DI AFFIDARE alla ditta a PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno CF e P.IVA 07455410964 alle condizioni di cui all'offerta SINTEL relativa alla procedura n. ID 178069845, con un ribasso del 9,50% sull'importo a base di gara pari ad euro 728.072,92, per un importo di € 642.016,06 + € 18.662,91 (oneri per la sicurezza non ribassabili) + IVA 10% pari ad € 66.067,90 per un totale di € 726.746,87, i lavori di realizzazione di un nuovo centro di aggregazione giovanile denominato "SPAZIO GIOVANI...E NON SOLO" sito nel comune di Assago.
6. DI DARE ATTO che l'importo di € 726.746,87 (oneri per la sicurezza ed IVA 10% compresi) trova copertura finanziaria all'interno degli impegni n. 1134 e n. 1312 del capitolo 06022.02.000036140 denominato "CENTRO GIOVANI" riportati nel bilancio di previsione anno 2024 come da dettaglio contabile di seguito indicato.
7. DI DARE ATTO della documentazione amministrativa comprensiva delle dichiarazioni presentate in sede di gara e della proposta aggiudicazione, recepite agli atti con protocollo comunale n. 4650 del 25.03.2024.
8. DI DARE ATTO che l'operatore economico risulta essere regolare con tutte le posizioni contributive come da DURC\_ INPS\_ 39542043 con validità fino al 04/06/2024.
9. DI DARE MANDATO al Responsabile dei Servizi Finanziari di assegnare all'impegno n. 1312 pari ad € 490.000,00 presente nell'ambito del capitolo 06022.02.000036140 denominato "CENTRO GIOVANI" riportati nel bilancio di previsione anno 2024, quale creditore la ditta **PALADINO COSTRUZIONI SRL** con sede in Seregno, CF e P.IVA 07455410964.

10. DI DARE MANDATO al Responsabile dei Servizi Finanziari di creare un sub-impegno pari ad € 236.746,87 nell'ambito dell'impegno n. 1134 del capitolo 06022.02.000036140 denominato "CENTRO GIOVANI" riportati nel bilancio di previsione anno 2024 con creditore la ditta **PALADINO COSTRUZIONI SRL** con sede in Seregno. CF e P.IVA 07455410964.
11. DI LIQUIDARE E PAGARE l'impresa PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno. CF e P.IVA 07455410964, in base all' offerta n. ID 178069845, ad emissione dei relativi Stati di avanzamento lavori e relativi certificati di pagamento e dietro presentazione delle relative fatture liquidate da parte del Responsabile Area Edilizia Pubblica e nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.
12. DI DARE ATTO che il numero CIG risulta essere il seguente **A0430B9DED**.
13. DI DARE ATTO che il codice univoco per la fatturazione elettronica è il seguente: **U85ORC**.
14. DI DARE ATTO che la presente determinazione esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria.
15. DI DARE ATTO che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

Assago, 07/05/2024

IL RESPONSABILE DI AREA  
Damaris Barbara Alberico  
Documento firmato digitalmente