

Centrale di Committenza Garlasco  
Cod. AUSA 0000552710  
Piazza Repubblica, 11 – 27026 Garlasco



\*\*\*\*\*

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 183, COMMA 15, DEL D. LGS. N. 50/2016, DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE INTEGRATA DELLE UTENZE ENERGETICHE DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TROMELLO (GLOBAL ENERGY) IN PARTICOLARE PER EDIFICI PUBBLICI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E IMPLEMENTAZIONE DELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (CER). CIG 98555744F3 CUP J13C22000810007 - J18I22000050003**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E CENTRALE DI COMMITTENZA**

**1.1** L’amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Tromello

Indirizzo: Piazza Vittorio Veneto, 1

Tel.(+39) 0382.86021

PEC: [comune.tromello@legalmail.it](mailto:comune.tromello@legalmail.it)

Mail: [protocollo@comune.tromello.pv.it](mailto:protocollo@comune.tromello.pv.it)

<https://www.comune.tromello.pv.it>

RUP del Comune: ing. Cesare Curti

**1.2** La procedura di affidamento del servizio oggetto della presente procedura viene gestito, in nome e per conto del Comune di Tromello dalla Centrale di Committenza Garlasco.

Sito internet: [www.comune.garlasco.pv.it](http://www.comune.garlasco.pv.it)

Contatto: Ufficio Contratti – Tel. 0382/828454

Indirizzo: Piazza Repubblica, 11 - Garlasco

e-mail: [cdc@comune.garlasco.pv.it](mailto:cdc@comune.garlasco.pv.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it](mailto:protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it)

RUP della Centrale di Committenza: Bianchi Marinella

#### **SEZIONE II: OGGETTO**

**II.1) Denominazione:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 183, COMMA 15, DEL D. LGS. N. 50/2016, DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE INTEGRATA DELLE UTENZE ENERGETICHE DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TROMELLO (GLOBAL ENERGY) IN PARTICOLARE PER EDIFICI PUBBLICI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E IMPLEMENTAZIONE DELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (CER). CIG 98555744F3 CUP J13C22000810007 - J18I22000050003

**II.3) Tipo di appalto:** servizi – Cat 23

**II.4) Breve descrizione:** La presente procedura ha ad oggetto l’affidamento della Concessione di gestione integrata delle utenze energetiche dell’amministrazione

comunale di Tromello (global energy) in particolare per edifici pubblici, impianti di illuminazione e implementazione della comunità energetica rinnovabile (CER).

**II.5) Valore concessorio:** Ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. n. 50/2016, il valore stimato complessivo della Concessione è Euro 3.284.195,00= oltre IVA come risulta dal PEF di gara risultante dalla Proposta di PPP. A base d'asta viene indicato il Canone di Concessione dovuto dal Comune al Concessionario e determinato, alla luce del PEF, in Euro 164.209,75= di cui € 1.053,17= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA annui.

**II.6) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con valutazione degli elementi indicati nel Disciplinare di gara.

**II.7) Durata del contratto: anni 20.**

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1)Requisiti morali:** ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016.

**III.2) Capacità economica e finanziaria:** come indicato nel Disciplinare di Gara

**III.3) Capacità Tecnico-Professionale:** come indicato nel Disciplinare di Gara.

### **SEZIONEIV: PROCEDURA**

**IV.1)Tipo procedura:** procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016, svolta sul portale E Procurement Sintel.

**IV.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** ore 12.00 del 10/07/2023.

**IV.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

**IV.5) Modalità di apertura offerte:**come previsto nel disciplinare di gara.

### **SEZIONE VI:ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.1) Informazioni complementari:**

**a)** Registrazione al Sistema FVOE per la verifica del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi;

**b)** Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**c)** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la stazione appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt.1337e1338 c.c.;

**d)** non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento,

pari a zero. Anomalia dell'offerta valutata ai sensi dell'art.97 commi 3 e seguenti D.Lgs 50/2016.

e) Il promotore, a norma dell'art. 183, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016, ha diritto di prelazione a divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

f) ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art.5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art.3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Il presente bando di gara è stato trasmesso per estratto alla G.U.R.I., e pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito dell'Osservatorio regionale.

**VI.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Lombardia, Sezione di Milano.

**VI.3) Procedure di ricorso:** 30 giorni al T.A.R.Lombardia (Art. 204 D.Lgs 50/2016).

**VI.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure dei ricorsi:** CDC Garlasco, Piazza Repubblica, 11 – 27026 Garlasco.

Sito internet: [www.comune.garlasco.pv.it](http://www.comune.garlasco.pv.it)

Contatto: Servizio Contratti – Tel. 0382825254

Indirizzo: Piazza Repubblica, 11

e-mail: [cdc@comune.garlasco.pv.it](mailto:cdc@comune.garlasco.pv.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it](mailto:protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it)

Garlasco, li 07/06/2023

**IL RESPONSABILE DELLA CDC GARLASCO**  
**Dott. Fabio Mario Scevola**



