

**Regione Lombardia  
Comune di Valle Lomellina  
Provincia di Pavia**

**Messa in sicurezza e bonifica mediante recupero/smaltimento ceneri off-site dell'area ex stabilimento S.I.F. - III FASE - Lotto 4/FINALE**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LOTTO 4 FINALE - REV 1**

N.	DESCRIZIONE ATTIVITA'	U.M.	quantità	costo unit. (€/u.m.)	Costo totale (euro)
1	Particolari costruttivi, piani di lavoro, piano smaltimenti, piano delle demolizioni, ecc.	corpo	a corpo		<b>13.200,00 €</b>
2	Allestimento e gestione cantiere, tra cui:	corpo*	a corpo		<b>71.000,00 €</b>
2.1	Allestimento e fornitura delle infrastrutture di cantiere (platee tecniche, cassoni, box ufficio, box spogliatoio, pesa, area lavaggio ruote, serbatoi, ecc.), pulizia area e decespugliamento (alberi/arbusti), allacciamento utilities, recinzione dell'area.	corpo	a corpo		33.000,00 €
2.2	Smaltimento rifiuti vari di cantiere (RSU, HDPE, LDPE, ecc., compresa ecotassa) e dismissione del cantiere (compreso lo smaltimento rifiuti ed ecotassa), ecc..	corpo	a corpo		14.000,00 €
2.3	Predisposizione e dismissione delle piste di cantiere, smaltimento terreni, viabilità e sorveglianza	corpo	a corpo		24.000,00 €
3	Verifiche ambientali (I parametri analitici da determinare sono riportati nel Progetto del servizio):	corpo*	a corpo		<b>66.500,00 €</b>
3.1	1) campionamento terreni di bianco (n. 6 analisi) e terreni c/o aree di servizio (n. 6 analisi).	n.	12	250,00	3.000,00 €
3.2	2) monitoraggio acque di falda (n. 15 piezometri di monitoraggio): circa 10 campagne mensili	n.	150	150,00	22.500,00 €
3.3	3) verifiche dei fondi scavo bonifica	n.	20	400,00	8.000,00 €
3.4	4) integrazione indagini di caratterizzazione terreni sotto impianti/edifici. Esecuzione di 10/15 trincee e campionamento ed analisi di circa 20/30 campioni di terreno/rifiuti	n.	30	600,00	18.000,00 €
3.5	5) monitoraggio aria (n. 15/20 campagne a cadenza quindicinale)	corpo	a corpo		10.000,00 €
3.6	6) monitoraggio rumorosità: (n. 8 campagne a cadenza mensile)	corpo	a corpo		5.000,00 €
4	Rimozione, trasporto e smaltimento amianto compatto (lastre eternit), friabile, lane minerali, ecc. (includere analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	corpo*	a corpo		<b>195.676,00 €</b>
4.1	Rimozione amianto compatto (compresi mezzi d'opera e opere provvisionali e incapsulamento) (Rif.Prezzario regionale della Lombardia 2023 1C.01.800.0020 + 1C.01.800.0030 + 1C.01.800.0040)	mq	4.600	25,78	118.588,00 €
4.2	Trasporto e smaltimento amianto compatto (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.27.100.0010.a)	ton	70	334,80	23.436,00 €
4.3	Rimozione, trasporto e smaltimento lane minerali (compresi mezzi d'opera e opere provvisionali) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.27.100.0010.g)	ton	10	1.139,60	11.396,00 €
4.4	Rimozione, trasporto e smaltimento amianto friabile (compresi mezzi d'opera e comprese opere provvisionali) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.27.100.0010.h)	ton	10	1.362,80	13.628,00 €
4.5	Rimozione, trasporto e smaltimento materiali isolanti contenenti amianto provenienti dalla demolizione degli impianti (compresi mezzi d'opera e comprese opere provvisionali) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.27.100.0010.h)	ton	10	1.362,80	13.628,00 €
4.6	Ripristino delle coperture (tetti) degli edifici non demoliti (compresi mezzi d'opera e opere provvisionali)	corpo	a corpo		15.000,00 €
5	Demolizione edifici, trasporto e smaltimento macerie (includere analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	corpo*	<b>a corpo</b>		<b>897.500,00 €</b>
5.1	Pulizie ambienti e smaltimento rifiuti	corpo	a corpo		11.000,00 €
5.2	Demolizione edifici, riduzione volumetrica e deferrizzazione (compresi mezzi d'opera e opere provvisionali) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.01.020.0010.a)	mc	25.000	11,10	277.500,00 €

5.3	Smaltimento macerie presso impianto di smaltimento/recupero (circa il 20% del volume demolito - ps. 2 ton/mc) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 Media pesata 1C.27.050.0100.e + 1C.27.050.0100.f)	ton	10.000	60,90	609.000,00 €
6	Demolizione degli impianti, lavaggi/flussaggi, trasporto e smaltimento rifiuti, incluso il recupero del ferro (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	corpo*			90.000,00 €
6.1	Lavaggio/flussaggio impianti, compresi il trasporto e lo smaltimento dei reflui e degli eventuali rifiuti (morchie, fondami, ecc.)	corpo	a corpo		30.000,00 €
6.2	Demolizione degli impianti incluso il recupero del ferro	ton	500	120,00	60.000,00 €
7	Scavo e movimentazione ceneri, riporti frammisti e terreni	ton			20.500,00 €
7.1	Ceneri, terreni di riporto frammisti a ceneri e terreni (limi di base) (Rif.Prezzario Regionale della Lombardia 2023 1C.02.050.0010.a)	ton	5.000	4,10	20.500,00 €
8	Trasporto e smaltimento/recupero ceneri, riporti frammisti e terreni (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione in banco ed ecotassa)	ton			650.000,00 €
8.1	Ceneri, terreni di riporto frammisti a ceneri e terreni (limi di base) - Trasporto e smaltimento/recupero off-site	ton	5.000	130,00	650.000,00 €
9	Scavo, trasporto e smaltimento di rifiuti pericolosi per amianto (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	ton	50	408,00	20.400,00 €
10	Scavo, trasporto e smaltimento di fusti e residui di fusti metallici (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	ton	50	468,00	23.400,00 €
11	Movimentazione, trasporto e smaltimento della lolla di riso contenuta nel silos (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	corpo	a corpo		15.000,00 €
12	Captazione, trasporto e smaltimento acque in fase di fondo scavo e di risulta (incluse analisi di caratterizzazione e classificazione ed ecotassa)	corpo	a corpo		3.000,00 €
13	<b>TOTALE SERVIZI/LAVORI: voci da 1 a 12</b>				<b>2.066.176,00 €</b>
14	Oneri per la sicurezza				92.977,92 €
15	<b>TOTALE SERVIZI/LAVORI (inclusi oneri per la sicurezza): voci 12+13</b>				<b>2.159.153,92 €</b>
16	IVA 10%				215.915,39 €
17	<b>TOTALE SERVIZI/LAVORI IVA INCLUSA</b>				<b>2.375.069,31 €</b>

\* Nonostante l'indicazione delle quantità la voce è a corpo

