

Centrale di Committenza Garlasco
Comune di Garlasco
Provincia di Pavia
Piazza Repubblica, 11 – 27026
Mail: CdC@comune.garlasco.pv.it
Pec: protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it
CF attribuito da ANAC: CFAVCP-00010DB
Cod. AUSA 0000552710



PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER DISABILI IL MELOGRANO - CIG A04143BABB

FAQ (aggiornate al 25/01/2024)

QUESITO N. 1

D) si richiede chi sia l'attuale gestore

R) Tale informazione appare irrilevanti ai fini della formulazione dell'offerta, per cui sono presenti, negli atti di gara pubblicati, tutte le informazioni necessarie

QUESITO N. 2

D) Si chiede conferma che relativamente ai requisiti di capacità tecnica-professionale, indicati all'art.13.4, che per il requisito relativo all'aver svolto "contratti analoghi" a quelli oggetto della procedura, possa essere utilizzata a comprova del requisito anche la gestione di Centri Diurni Integrati.

R) Si ritiene che ogni valutazione sul possesso dei requisiti di accesso alla gara potrà avvenire solo ed esclusivamente nella fase di ammissione del procedimento di gara.

QUESITO N. 3

D) Si chiede conferma che, come indicato negli atti di gara art. 18.1 del Disciplinare di gara "Al sopralluogo potrà inoltre essere ammesso anche un delegato del legale rappresentante, unico per ciascuna impresa partecipante, munito di idonea delega da presentare in occasione del sopralluogo", possa effettuare la visita dei luoghi solamente un soggetto delegato dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico in possesso di idonea delega.

R) Si conferma.

QUESITO N. 4

D) Si chiede conferma che per assolvere il requisito di capacità tecnico professionale "aver eseguito nel triennio precedente la data di indizione della procedura di gara contratti ANALOGHI a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati" (art. 13.4 del disciplinare), sia idonea la gestione di Centri Socio-Educativi (CSE).

R) vedi risposta a quesito n. 2.

QUESITO N. 5

D) In riferimento all'art. 13.4 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE. Si chiede se possono essere validati quali servizi analoghi la gestione di comunità terapeutiche e riabilitative con utenti minori, affetti da patologie psichiatriche, che permangono anche dopo i 18/21 anni di età in carico al Dipartimento Salute Mentale. Dove, all'interno sono previste le seguenti figure: Psichiatra, Psicologa, Psicoterapeuta, OSS, Educatori, Terapisti della Riabilitazione psichiatrica, Infermieri e ausiliari, con la gestione totale di servizi alberghieri di ristorazione, pulizie e lavanolo.

R) vedi risposta a quesito n. 2.

QUESITO N. 6

D) di seguito le richieste di chiarimento:

- 1) Si richiede se nel CDD oltre ai 18 utenti individuati dal capitolato, accedono a vario titolo altri utenti in forma privata. In caso affermativo: quali attività svolgono all'interno del CDD?
- 2) Qual è la frequenza media annua (percentuale di giorni di assenza) degli attuali utenti del CDD?
- 3) Quanti sono mediamente i km annui per effettuare il trasporto degli utenti da e per il CDD?

R) la stazione appaltante ha fornito i seguenti chiarimenti:

1) no

2) La frequenza media annua degli attuali utenti del CDD è pari a:

- anno 2021: 94,8%, con una percentuale di assenza del 5,2%;
- anno 2022: 92,8%, con una percentuale di assenza del 7,2%;
- anno 2023: 95,46%, con una percentuale di assenza del 4,54%.

3) Gite e viaggi all'interno del territorio comunale e fuori dal territorio comunale da e per strutture all'interno del territorio comunale e fuori dal territorio comunale se previsto dal Progetto individuale (sono quindi esclusi i chilometri per i trasporti casa/centro per i residenti di Sannazzaro).

È stato possibile calcolare approssimativamente il numero dei km percorsi soltanto per l'anno 2023; il totale dei km percorsi per la partecipazione alle attività effettuate sul territorio, gite, viaggi e accompagnamenti (esclusi trasporti casa/Centro) ammonta a 17256 km.

QUESITO N. 7

D) con la presente si richiede:

1) conferma che nell'offerta economica vada indicato il ribasso percentuale sulla quota sociale a carico di comuni e famiglie per come conteggiata nel PEF allegato alla documentazione di gara pari a 38,59 euro/die;

2) indicazione di un numero minimo ritenuto inderogabile di ore settimanali dedicate esclusivamente al coordinamento e pertanto da conteggiarsi extra standard.

R) Si forniscono le seguenti risposte:

1) si rimanda al punto 29.6 i) del disciplinare che recita; "campo "Offerta economica": il concorrente dovrà inserire un ribasso percentuale sulla quota di contribuzione, per ciascun utente, che potrebbe essere dovuta dal concedente, o da altri enti a ciò tenuti, al fine del raggiungimento delle tariffe previste nel PEF che accompagna l'offerta".

2) non è stato indicato un numero minimo ritenuto inderogabile di ore settimanali dedicate esclusivamente al coordinamento

QUESITO N. 8

D) Buongiorno, il file excel "allegato_ALL. 2 PEF CDD" risulta protetto da password, si chiede se possibile avere una versione editabile.

R) Non è possibile in quanto la stazione appaltante non ha fornito una versione editabile del documento.

QUESITO N. 9

D) Con la presente siamo a formulare i seguenti chiarimenti: - All'art. 12 del Capitolato viene richiamata la DGR Regione Lombardia n. 18334 del 23.07.2004. Come indicato a pag. 15 del Capitolato, quest'ultima prevede, in merito al rapporto delle figure professionali, il rispetto delle seguenti percentuali: ♣ 50% figure professionali afferenti all'area educativa, all'area riabilitativa e all'area infermieristica; ♣ 20% ausiliari socio assistenziali (ASA – OSS); ♣ 30% definito dalla struttura, sulla base dei progetti individualizzati, tra le figure professionali sopra indicate, a cui può concorrere anche personale medico e psicologico. In considerazione del fatto che la DGR Regione Lombardia è stata modificata con la DGR 850 del 17.08.2023 con decorrenza 01.10.2023, nella quale il rapporto percentuale è stato variato considerando: ♣ 70% da operatori afferenti all'area educativa, riabilitativa, infermieristica e tutelare (ASA/OTA/OSS). ♣ max il 30% da Medico/psicologo/operatori diversi che abbiamo sostenuto corsi di formazione/aggiornamento/specializzazione in musicoterapia, arteterapia, danzaterapia e teatroterapia, oltre che esperti in lavori artigianali siamo a chiedere conferma che la DGR richiamata sia da considerarsi un refuso - In considerazione dei tempi tecnici per far Asseverare il Piano Economico Finanziario da un istituto di credito, stante il tardivo e non ancora pervenuto riscontro alla richiesta di sopralluogo, ritenuto peraltro dalla scrivente necessario al fine di formulare una congrua offerta, siamo a sollecitare un appuntamento da effettuare in tempi utili. Di conseguenza non parrebbe di fatto possibile rispettare la scadenza da Voi posta per la partecipazione alla procedura di gara.

R) si conferma quanto stabilito nella DGR Regione Lombardia n. 850 del 17.08.2023.

QUESITO N. 10

D) Si chiede di confermare l'obbligatorietà di allegare all'Offerta Economica anche il PEF asseverato da un istituto di credito (..) poiché tale obbligo, comportando un costo tra i 3000 e i 5000 euro, rappresenta di fatto un ostacolo alla partecipazione alla gara.

R) si conferma.

QUESITO N. 11

D) In riferimento alla procedura di gara in oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti: REQUISITI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE: si chiede se al fine del soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnico-professionale di cui al punto 13.4 del disciplinare di gara, la gestione di comunità integrate possa essere considerata rientrante nel settore di attività oggetto di gara e quindi come prestazioni analoghe.

R) Si veda risposta a quesito n. 2.

QUESITO N. 12

D) Si richiede cortesemente a codesta Stazione Appaltante:

1. in merito a quanto previsto dall'art. 6 del Capitolato speciale, di confermare che sono a carico del Concessionario i trasporti degli utenti solo per gite e viaggi entro ed extra il territorio comunale e da e per strutture se previsto dal PI; sono quindi ESCLUSI gli accompagnamenti di andata dalle residenze degli utenti verso il CDD e di rientro dal CDD alle residenze degli utenti;
2. di conoscere se nel costo stimato della manodopera sia stato considerato l'aumento relativo al rinnovo del contratto, stante che il CCNL delle Cooperative sociali è scaduto al 31.12.2019 e il relativo rinnovo è previsto a breve; in caso contrario si chiede se detto aumento potrà considerarsi un'alterazione dell'equilibrio economico finanziario e quindi dare seguito alla procedura di revisione del PEF di cui all'art.16 dello Schema di contratto (ALL.6);
3. si chiede come sia attualmente gestito il servizio di ristorazione e di conoscere quale sia il prezzo attualmente applicato dall'appalto relativo al servizio mensa scolastica destinato agli alunni della Scuola dell'Infanzia e della Scuola Primaria, del quale il Concessionario potrà avvalersi come indicato all'art.6, pag.7 del Capitolato;
4. di conoscere, in riferimento all'elenco del personale di cui all'art. 12 del Capitolato e al fine dell'elaborazione del progetto di assorbimento, la qualifica e mansione di ciascun operatore ivi indicato.

R) La stazione appaltante ha fornito le seguenti risposte:

1. Si ribadisce quanto scritto nell'art. 6 del Capitolato speciale;
2. Nel merito del rinnovo del Contratto CNLL delle Cooperative sociali quando verrà ufficialmente sottoscritto verranno valutati i suoi effetti;
3. Il servizio di ristorazione attualmente è gestito tramite contratto privato stipulato tra l'attuale Concessionario e una ditta di ristorazione; il prezzo, frutto di trattative private, non è elemento di conoscenza del Comune;
4. La qualifica e la mansione di ciascun operatore si evince dal livello di inquadramento indicato all'art. 12 del CSA.